

sammanfattning av

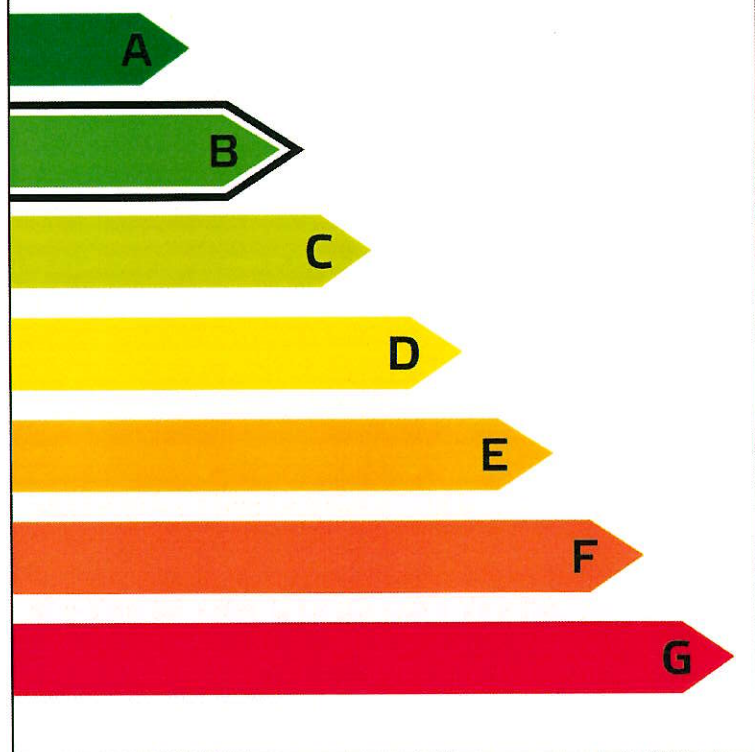
ENERGIDEKLARATION

Videgatan 10, 465 31 Nossebro
Essunga kommun

Nybyggnadsår: 1965

Energideklarations-ID: 828775

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
41 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Markvärmepump (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Hans Gunnerek, Anticimex AB,
2018-03-13

Energideklarationen är giltig till:
2028-03-13

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Essunga	O.B.St Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Konduktören 5		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2234582	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 
Adress Videgatan 10		Postnummer 46531	Postort Nossebro
			Huvudadress 

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1965
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 217 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan: <div style="text-align: right;">Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)</div>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej																																																																													
1701 - 1712		☐																																																																													
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mått värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																													
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mått värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>8400</td> <td>kWh</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>8400</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>1400</td> <td>kWh</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>				Mått värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	☐	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	☐	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	☐	Ved (4)	<input type="text"/>	kWh	☐	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	☐	Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	☐	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	kWh	☐	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	kWh	☐	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	☐	Markvärmepump (el) (10)	8400	kWh	☒	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	kWh	☐	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	kWh	☐	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	kWh	☐	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	8400	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	1400	kWh	☒	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	☐	<table border="0"> <tbody> <tr> <td>Eldningsolja</td> <td>10 000 kWh/m³</td> </tr> <tr> <td>Naturgas</td> <td>11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)</td> </tr> <tr> <td>Stadsgas</td> <td>4 600 kWh/1 000 m³</td> </tr> <tr> <td>Pellets</td> <td>4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt</td> </tr> </tbody> </table> <p>Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.</p>		Eldningsolja	10 000 kWh/m ³	Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)	Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³	Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
		Mått värde	Fördelat värde																																																																												
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Ved (4)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Markvärmepump (el) (10)	8400	kWh	☒																																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	8400	kWh																																																																													
Varav energi till varmvattenberedning	1400	kWh	☒																																																																												
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Eldningsolja	10 000 kWh/m ³																																																																														
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)																																																																														
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³																																																																														
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt																																																																														
		Övrig el (ange mått värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade																																																																													
		<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mått värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td>5000</td> <td>kWh</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td>8400</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td>8400</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mått värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	<input type="text"/>	kWh	☐	Hushållsel ³ (16)	5000	kWh	☒	Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	kWh	☐	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	☐	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh		Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	8400	kWh		Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	8400	kWh																																													
		Mått värde	Fördelat värde																																																																												
Fastighetsel ² (15)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Hushållsel ³ (16)	5000	kWh	☒																																																																												
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	☐																																																																												
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh																																																																													
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	8400	kWh																																																																													
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	8400	kWh																																																																													
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej		Ange solfångararea <input type="text"/> m ²																																																																													
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej		Ange solcellsarea <input type="text"/> m ²																																																																													
Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																															
Ort (Energi-Index) Vara		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 8873 kWh																																																																													
Energiprestanda 41 kWh/m ² , år		...varav el 41 kWh/m ² , år																																																																													
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 55 kWh/m ² , år		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 79 - 97 kWh/m ² , år																																																																													

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	☐ Ja	☒ Nej	
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☒ F	☐ Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 828775)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektivare värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☒ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning 850 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 1,29 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden En betydande del värme lämnar byggnaden genom taket. Det går att minska värmeförlusterna genom att tilläggsisolera vindsbjälklaget. Beräkningen baseras på att nuvarande isolering kompletteras.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☒ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektivare värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning 290 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,16 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installation av vattenbesparande duschmunstycke och vattenbesparande kranmunstycke ("perlator"/"sperlator").		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☐ Ja ☒ Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <div></div>
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna	
<p>Mer information om deklARATIONER hittar du på www.boverket.se.</p> <p>Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklarationen.</p> <p>Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index) $\square$ dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index) $\square$ finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden - Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.</p> <p>Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla.</p> <p>Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.</p> <p>Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.</p>	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna	
<p>Energiberäkning gjord på uppgifter från faktura som visades upp för mig vid besiktningen.</p> <p>Ett hushåll på 2 personer med en inomhustemp på 20 grader.</p> <p>Enligt BEN 2 (BFS 2017: 6) har uppgifter om energianvändning justeras med avseende på normalt brukande.</p> <p>Energi för uppvärmning och energi beräknades till 8 415 kWh varav energi till varmvatten 1 447 kWh.</p> <p>Dessa uppgifter ligger till grund för beräkning av byggnadens energiprestanda och presenteras i energideklarationen.</p>	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Hans	Gunnerek	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-03-13	hans.gunnerek@anticimex.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5419	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Anticimex AB		

